**Российская Федерация**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УНЕЧСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ УНЕЧСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 02.07.2025 № 163

г. Унеча Брянской области

Об условиях приватизации муниципального имущества путем продажи на аукционе в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, относящегося к собственности муниципального образования «Унечский муниципальный район Брянской области», утвержденным решением Унечского районного Совета народных депутатов от 27.08.2024 №6-305, постановлением администрации Унечского района от 26.02.2020 № 54 (в редакции постановлений от 07.10.2020 № 352, от 16.09.2021 № 245, от 14.12.2022 № 369) «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества», в рамках реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Унечский муниципальный район Брянской области» на 2025 год, утвержденного решением Унечского районного Совета народных депутатов от 17.12.2024 № 7-26 (в редакции решений от 27.02.2025

№ 7-40, от 28.05.2025 № 7-67), на основании отчета № 3253-14-05 от 25.05.2025 об оценке объектов, расположенных по адресу: Брянская область, Унечский р-н, г.Унеча, ул.Иванова (муниципальный рынок), выполненного частнопрактикующим оценщиком Гореловым Виталием Валерьевичем, администрация Унечского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования «Унечский муниципальный район Брянской области» муниципальное имущество, указанное в приложении № 1 к настоящему постановлению, путем продажи на аукционе в электронной форме.
2. Утвердить условия приватизации муниципального имущества на аукционе

в электронной форме, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Унечского района организовать и обеспечить выполнение процедур по подготовке и проведению аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему постановлению, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001

№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4. Комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества

осуществить необходимые функции по организации проведения аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

5. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном печатном средстве массовой информации «Унечский муниципальный вестник», разместить на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «www.unradm.ru», на сайте оператора электронной площадки [https://178fz.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района И.М.Волкович.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Унечского района | В.А.Дуда |
|  |  |
|  |  |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Унечского района от 02.07.2025 № 163

Муниципальное имущество,

подлежащее продаже на аукционе в электронной форме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального имущества | Адрес (местоположение)  муниципального имущества | Характеристики  муниципального имущества |
| 1. | Асфальтовая площадка,  земельный участок  металлическое  ограждение | Российская Федерация, Брянская область, Унечский район,  г.Унеча, ул.Иванова, (Муниципальный рынок),  Брянская область, Унечский район,  г.Унеча, ул.Иванова, (муниципальный рынок),  Брянская область, Унечский район,  г.Унеча, ул.Иванова, (Муниципальный рынок) | кадастровый номер: 32:27:0430248:197,  площадь: 3061 кв.м,  год завершения строительства: 1997,  кадастровый номер: 32:27:0430248:36,  площадь: 3061 кв.м,  площадь 410 кв.м. |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Унечского района от 02.07.2025 № 163

Условия приватизации муниципального имущества на аукционев электронной форме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципального  имущества | Адрес  муниципального имущества | Начальная цена (руб.)  продажи муниципального имущества | Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи муниципального имущества, руб. | Задаток в размере 10% начальной цены продажи муниципального имущества, руб. |
| 1. | Асфальтовая площадка,  земельный участок,  металлическое ограждение | Российская Федерация, Брянская область, Унечский район, г.Унеча, ул.Иванова, (Муниципальный рынок),  Брянская область, Унечский район, г.Унеча, ул.Иванова, (муниципальный рынок),  Брянская область, Унечский район, г.Унеча, ул.Иванова, (Муниципальный рынок) | 3 714 000,00 (с учетом НДС), в том числе:  асфальтовая площадка -  1 706 000,00 (в том числе  НДС 20% - 284 333,33),  земельный участок - 1 361 000,00 (НДС не облагается)  металлическое ограждение -  647 000,00 (в том числе  НДС 20% - 107 833,33) | 185 700,00 | 371 400,00 |